

**BẢNG GIÁ TỐI ĐA, TỐI THIỂU CÁC LOẠI ĐẤT THỜI KỲ 2020-2024  
TRÊN ĐỊA BÀN CÁC HUYỆN, THỊ XÃ, THÀNH PHỐ SO VỚI KHUNG CỦA CHÍNH PHỦ**

*(Kèm theo Nghị quyết 14/2019/NQ-HĐND ngày 17/12/2019 của HĐND tỉnh Quảng Nam)*

*Đơn vị tính: đồng/m<sup>2</sup>*

TT	Đơn vị hành chính/Loại đất	Xã đồng bằng		Xã trung du		Xã miền núi	
		Tối thiểu	Tối đa	Tối thiểu	Tối đa	Tối thiểu	Tối đa
<b>I</b>	<b>ĐẤT TRỒNG LÚA NƯỚC</b>						
	<b>Khung Chính Phủ</b>	<b>15,000</b>	<b>130,000</b>	<b>10,000</b>	<b>95,000</b>	<b>8,000</b>	<b>75,000</b>
1	Tam Kỳ	44,000	55,000				
2	Hội An	68,000	90,000			38,000	50,000
3	Điện Bàn	35,000	55,000				
4	Đại Lộc	20,000	35,000			8,000	35,000
5	Duy Xuyên	15,000	36,000	10,000	28,000	9,000	33,000
6	Quế Sơn	24,000	38,000	10,000	32,000	10,000	25,000
7	Thăng Bình	26,000	42,000	17,000	30,000	14,000	26,000
8	Phú Ninh	28,000	45,000			12,000	18,000
9	Núi Thành	20,000	40,000			8,000	24,000
10	Tiên Phước			11,000	17,000	11,000	15,000
11	Hiệp Đức					8,000	18,000
12	Bắc Trà My					10,000	19,000
13	Nam Trà My					9,000	18,500
14	Phước Sơn					9,000	15,000
15	Nam Giang					10,500	17,000
16	Tây Giang					8,000	21,500
17	Đông Giang					8,500	20,000
18	Nông Sơn					8,000	20,000
<b>II</b>	<b>ĐẤT TRỒNG CÂY HẰNG NĂM</b>						
	<b>Khung Chính Phủ</b>	<b>15,000</b>	<b>130,000</b>	<b>10,000</b>	<b>95,000</b>	<b>8,000</b>	<b>75,000</b>
1	Tam Kỳ	44,000	55,000				
2	Hội An	68,000	90,000			38,000	50,000
3	Điện Bàn	29,000	52,000				
4	Đại Lộc	20,000	35,000			8,000	35,000
5	Duy Xuyên	15,000	36,000	10,000	28,000	9,000	33,000
6	Quế Sơn	16,000	32,000	13,000	25,000	13,000	24,000
7	Thăng Bình	22,000	36,000	16,000	26,000	14,000	22,000
8	Phú Ninh	25,000	43,000			10,000	16,000
9	Núi Thành	20,000	40,000			8,000	24,000
10	Tiên Phước			10,000	16,000	10,000	14,000
11	Hiệp Đức					8,000	18,000
12	Bắc Trà My					9,000	18,000
13	Nam Trà My					8,000	16,000
14	Phước Sơn					8,500	13,000
15	Nam Giang					9,000	14,000
16	Tây Giang					8,000	18,000
17	Đông Giang					8,500	20,000

18	Nông Sơn					8,000	15,000
<b>III ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM</b>							
<b>Khung Chính Phủ</b>		<b>15,000</b>	<b>150,000</b>	<b>10,000</b>	<b>110,000</b>	<b>8,000</b>	<b>105,000</b>
1	Tam Kỳ	46,000	58,000				
2	Hội An	76,000	100,000			42,000	60,000
3	Điện Bàn	40,000	58,000				
4	Đại Lộc	20,000	35,000			8,000	32,000
5	Duy Xuyên	20,000	42,000	10,000	20,000	8,000	35,000
6	Quế Sơn	25,000	40,000	15,000	32,000	15,000	32,000
7	Thăng Bình	24,000	36,000	16,000	28,000	14,000	24,000
8	Phú Ninh	27,000	45,000			12,000	18,000
9	Núi Thành	21,000	42,000			8,000	24,000
10	Tiên Phước			10,000	16,000	10,000	14,000
11	Hiệp Đức					9,000	17,000
12	Bắc Trà My					8,000	16,000
13	Nam Trà My					8,000	12,000
14	Phước Sơn					8,000	10,000
15	Nam Giang					8,000	13,000
16	Tây Giang					8,000	13,000
17	Đông Giang					8,000	13,500
18	Nông Sơn					8,000	15,000
<b>IV ĐẤT TRỒNG RỪNG SẢN XUẤT</b>							
<b>Khung Chính Phủ</b>		<b>4,000</b>	<b>65,000</b>	<b>3,000</b>	<b>55,000</b>	<b>1,000</b>	<b>45,000</b>
1	Tam Kỳ	29,000	42,000				
2	Hội An	35,000	45,000			22,500	30,000
3	Điện Bàn	23,000	35,000				
4	Đại Lộc	6,000	10,000			3,000	8,000
5	Duy Xuyên	13,000	18,000	7,000	12,000	3,000	14,500
6	Quế Sơn	7,000	14,000	7,000	14,000	7,000	14,000
7	Thăng Bình	12,000	18,000	10,000	12,000	10,000	12,000
8	Phú Ninh	10,000	28,000			8,000	14,000
9	Núi Thành	16,000	22,000			6,000	20,000
10	Tiên Phước			4,000	7,000	4,000	7,000
11	Hiệp Đức					2,000	5,000
12	Bắc Trà My					3,500	8,000
13	Nam Trà My					3,200	8,000
14	Phước Sơn					4,000	7,000
15	Nam Giang					4,500	9,000
16	Tây Giang					3,000	11,500
17	Đông Giang					4,000	11,500
18	Nông Sơn					2,000	6,000
<b>V ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN</b>							
<b>Khung Chính Phủ</b>		<b>7,000</b>	<b>130,000</b>	<b>6,000</b>	<b>95,000</b>	<b>4,000</b>	<b>80,000</b>
1	Tam Kỳ	40,000	58,000				
2	Hội An	70,000	100,000				
3	Điện Bàn	35,000	52,000				
4	Đại Lộc	7,000	15,000			5,000	10,000

5	Duy Xuyên	15,000	26,000	15,000	15,000	12,000	15,000
6	Quế Sơn	20,000	35,000	12,000	32,000	10,000	30,000
7	Thăng Bình	22,000	30,000	17,000	23,000	17,000	23,000
8	Phú Ninh	28,000	46,000			12,000	18,000
9	Núi Thành	22,000	30,000			8,000	17,000
10	Tiên Phước			10,000	16,000	10,000	14,000
11	Hiệp Đức					6,000	13,000
12	Bắc Trà My					7,000	15,000
13	Nam Trà My					8,500	17,500
14	Phước Sơn					10,000	13,000
15	Nam Giang					8,000	13,000
16	Tây Giang					4,000	18,000
17	Đông Giang					7,000	16,000
18	Nông Sơn					4,000	12,000
<b>VI ĐẤT LÀM MUỐI</b>							
<b>Khung Chính Phủ</b>		<b>10,000</b>	<b>140,000</b>				
1	Núi Thành	24,000	24,000				
<b>VII ĐẤT Ở NÔNG THÔN</b>							
<b>Khung Chính Phủ</b>		<b>40,000</b>	<b>16,500,000</b>	<b>30,000</b>	<b>9,000,000</b>	<b>25,000</b>	<b>8,000,000</b>
1	Tam Kỳ	400,000	12,000,000				
2	Hội An	1,300,000	16,500,000			1,300,000	5,300,000
3	Điện Bàn	160,000	7,650,000				
4	Đại Lộc	240,000	9,600,000			110,000	3,150,000
5	Duy Xuyên	130,000	7,920,000	210,000	1,950,000	130,000	1,500,000
6	Quế Sơn	120,000	7,400,000	120,000	4,600,000	110,000	1,080,000
7	Thăng Bình	130,000	13,000,000	110,000	1,740,000	110,000	1,700,000
8	Phú Ninh	140,000	10,000,000			120,000	590,000
9	Núi Thành	300,000	9,000,000			110,000	1,350,000
10	Tiên Phước					100,000	2,910,000
11	Hiệp Đức					30,000	4,500,000
12	Bắc Trà My					43,000	1,581,000
13	Nam Trà My					55,000	2,120,000
14	Phước Sơn					35,000	360,000
15	Nam Giang					60,000	1,000,000
16	Đông Giang					100,000	1,200,000
17	Tây Giang					40,000	1,800,000
18	Nông Sơn					30,000	3,840,000
<b>VIII ĐẤT Ở ĐÔ THỊ</b>							
		<b>Thấp nhất</b>	<b>Cao nhất</b>				
		<b>Đô thị loại II</b>					
<b>Khung Chính Phủ</b>		<b>250,000</b>	<b>71,000,000</b>				
1	Tam Kỳ	1,000,000	35,700,000				
		<b>Đô thị loại III</b>					
<b>Khung Chính Phủ</b>		<b>180,000</b>	<b>46,800,000</b>				
2	Hội An	1,300,000	46,800,000				
		<b>Đô thị loại IV</b>					

<b>Khung Chính Phủ</b>		<b>100,000</b>	<b>24,000,000</b>				
3	Điện Bàn	270,000	13,410,000				
		<b>Đô thị loại V</b>					
<b>Khung Chính Phủ</b>		<b>50,000</b>	<b>20,000,000</b>				
4	Đại Lộc	300,000	18,480,000				
5	Duy Xuyên	280,000	10,650,000				
6	Quế Sơn	170,000	9,600,000				
7	Thăng Bình	750,000	19,000,000				
8	Phú Ninh	290,000	5,000,000				
9	Núi Thành	720,000	13,000,000				
10	Tiên Phước	290,000	6,200,000				
11	Hiệp Đức	156,000	8,627,000				
12	Bắc Trà My	250,000	5,700,000				
13	Nam Trà My (không có đất đô thị)						
14	Phước Sơn	160,000	2,650,000				
15	Nam Giang	180,000	3,500,000				
16	Tây Giang (không có đất đô thị)						
17	Đông Giang	235,000	2,500,000				
18	Nông Sơn (không có đất đô thị)						